

ΚΛΕΙΔΑ:

Α/Α	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	07/09/2023			ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
2				
3				

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ / ΕΡΓΟ:

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

ΘΕΣΗ:

ΚΑΛΛΙΘΕΑ

ΜΕΛΕΤΗ:

ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΦΥΤ-Τ.Ε.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023

ΚΛΙΜΑΚΑ:

ΣΧΕΔΙΑΣΘΗΚΕ:

-

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ:

-

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ:

211809



Α. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 73, Τ.Κ. 115 26, ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 2106726193, 2106742630 - FAX: 2106746791 - email: studio75@studio75.gr - www.studio75.gr

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ \ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:

ΜΑΡΙΑ ΦΟΥΚΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ / ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:



ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ / ΓΕΩΠΟΝΟΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Β. ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΓΕΩΠΟΝΟΣ Ε.Π.Α.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΓΕΩ.Τ.Ε.Ε. 1-08044
ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ 36 - 15232 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
Α.Φ.Μ. 037541518 - Δ.Ο.Υ. ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΤΗΛ. 6977026311 - email: fytoplan@yahoo.gr

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΦΩΛΙΔΟΥ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΑΝΑΠΛ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΦΑΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ»**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Β. ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΟΣ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ - ΦΥΤΟΤΕΧΝΗΣ
ΗΛΙΟΤΡΟΠΙΟΥ & ΑΓ. ΜΑΤΡΟΝΑΣ
ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ 19003
ΑΦΜ: 037611518 ΔΟΥ: ΚΟΡΩΠΙΟΥ
ΤΗΛ: 22990 74292



Λευτέρης Κατσουλάκος - Γεωπόνος Γ.Π.Α.
Τηλ. 6977026311, 2299074292, Τ.Θ. 1774 - Πόρτο Ράφτη 19003
e-mail: fytoplan@otenet.gr

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

- A.1. ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
- A.2. ΟΜΒΡΟΘΕΡΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
- A.3. ΑΝΑΓΛΥΦΟ - ΓΕΩΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΕΔΑΦΟΣ

Β. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ

Γ. ΦΥΤΑ ΚΑΙ ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ

- Γ.1. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΦΥΤΩΝ
- Γ.2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΦΥΤΕΥΣΕΩΝ
- Γ.3. ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΔΕΝΤΡΩΝ & ΦΥΤΩΝ
- Γ.4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

Δ. ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΒΑΣΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ

Η παρούσα αφορά την φυτοτεχνική μελέτη για το έργο: «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ». Το αντικείμενο της είναι να ορίσει τις προδιαγραφές και να δώσει γενικές κατευθύνσεις για τον σχεδιασμό και την οργάνωση του χώρου που αφορά στην ανάπλαση-διαμόρφωση όλης της περιοχής μελέτης και ειδικότερα των φυτοτεχνικών λύσεων και εργασιών που απαιτούνται.

Καταρχήν απαιτείται η φυτοτεχνική διαμόρφωση να εναρμονίζεται και να συμφωνεί βλαστητικά και χλωριδικά με την βλάστηση της ευρύτερης περιοχής. Ως εκ τούτου, κρίνεται απαραίτητο να χρησιμοποιηθούν κατεξοχήν είδη της τοπικής χλωρίδας και σε συμφωνία με το χαρακτήρα της ευρύτερης περιοχής. Τα είδη που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να ανταποκρίνονται στις συγκεκριμένες περιβαλλοντικές παραμέτρους και να αναπτύσσονται ικανοποιητικά στις βιοκλιματικές συνθήκες της περιοχής. Πρωταρχικός λοιπόν σκοπός της φυτοτεχνικής διαμόρφωσης του χώρου είναι η δημιουργία ενός φυσικού, ανοικτού, ξεκούραστου και εναρμονισμένου με το ευρύτερο περιβάλλον, χώρου. Με βάση την παραδοχή αυτή, οι στόχοι της φυτοτεχνικής διαμόρφωσης είναι :

- Α. Η αισθητική αναβάθμιση του χώρου, με επιλογή των κατάλληλων φυτικών ειδών, προσαρμοσμένων στις κλιματολογικές και βιοκλιματικές συνθήκες της περιοχής, ώστε το τελικό αποτέλεσμα να «δένει» με το φυσικό τοπίο αλλά και να αποφευχθεί η ομοιόμορφη φύτευση και να ενισχυθεί η αίσθηση ευχάριστου περιβάλλοντος.
- Β. Η ανάγκη για την διαμόρφωση χώρων καλαίσθητων και λειτουργικών για τους κατοίκους και τους επισκέπτες και η εναρμόνιση με την σχετική αρχιτεκτονική διαμόρφωση και η εξυπηρέτηση της λειτουργικότητας του χώρου.
- Γ. Να τηρούνται οι αισθητικοί και επιστημονικοί κανόνες των φυτικών συνθέσεων.
- Δ. Η δημιουργία θετικού οπτικά αποτελέσματος, με απόκρυψη στοιχείων αντιαισθητικών.
- Ε. Η εξασφάλιση της εύκολης συντήρησης του χώρου και της ελαχιστοποίησης των καλλιεργητικών φροντίδων.

Τέλος, πρέπει να γίνει προσπάθεια να μη θιχτεί, όσο είναι δυνατόν, η υπάρχουσα βλάστηση και να ενταχθεί, κατά το δυνατόν δημιουργικά στην νέα διαμόρφωση. Στον προς διαμόρφωση χώρο υπάρχουν σήμερα αρκετά διάσπαρτα δέντρα. Κύριες επιδιώξεις και στοιχεία που λάβαμε σοβαρά υπόψη μας στην προτεινόμενη διαμόρφωση είναι:

- Η προσπάθεια "οργάνωσης" της υπάρχουσας βλάστησης.
- Η οικολογική και βιοκλιματική βελτίωση της περιοχής μελέτης.
- Οι αισθητικοί και επιστημονικοί κανόνες των φυτικών συνθέσεων.
- Οι μικρότερες δυνατές ανάγκες συντήρησης του νέου φυτικού υλικού (μικρές ανάγκες άρδευσης, παρεμβάσεων, κλαδέματος και ανθεκτικότητα σε προσβολές από παθογόνα).

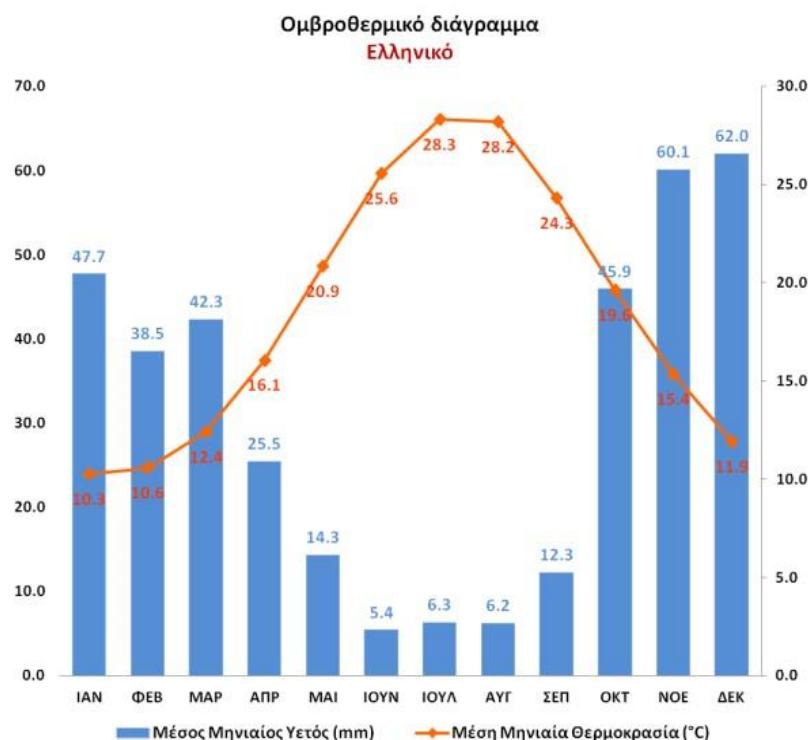
A. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

A.1. ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Όπως αναφέρεται στο "ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ" της μελέτης, αυτό που χαρακτηρίζει την περιοχή αλλά και ειδικότερα τις οδούς Πλάτωνος και Γρυπάρη από Φιλαρέτου έως Συντ. Δαβάκη και επίσης, Γρυπάρη από Φιλαρέτου έως Ματζαγριωτάκη είναι ο καθημερινός μεγάλος φόρτος κίνησης πεζών και οχημάτων. Τούτο συμβαίνει λόγω της έντονης εμπορικής χρήσης τοπικά της περιοχής (κεντρική αγορά του Δήμου Καλλιθέας) αλλά και της γειτνίασης αυτής με το κεντρικό πάρκο του Δήμου, γεγονός που συσσωρεύει κοινό αλλά και οχήματα όχι μόνο από το Δήμο μας αλλά και από όμορους Δήμους. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα την άναρχη κυριαρχία του αυτοκινήτου, με συνέπεια το διπλοπαρκάρισμα, το παρκάρισμα στις γωνίες των δρόμων ακόμη και πάνω σε πεζοδρόμια, γεγονός που δημιουργεί προβλήματα στην ασφαλή κίνηση των πεζών και ιδιαίτερα των ατόμων με ειδικές ανάγκες.

A.2. ΟΜΒΡΟΘΕΡΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Περίοδος Κλιματικών Δεδομένων: 1955-2010



Από το ομβροθερμικό διάγραμμα προκύπτει ότι η περίοδος ανάγκης άρδευσης ξεκινά από τις αρχές Απριλίου και τελειώνει στα μέσα Οκτωβρίου.

Α.3. ΑΝΑΓΛΥΦΟ - ΓΕΩΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΕΔΑΦΟΣ

Το ανάγλυφο της περιοχής διαμορφώθηκε από τεκτονικούς και διαβρωσιγενείς παράγοντες, οι οποίοι έδρασαν κατά το πρόσφατο γεωλογικό παρελθόν. Τα εδάφη της περιοχής έχουν έντονη την επίδραση των ανθρώπινων δραστηριοτήτων, εκχερσώσεις, μπαζώματα, έντονη οικοδομική δραστηριότητα.

Το έδαφος όπου θα γίνουν οι φυτεύσεις έχει τη ποιότητα εδάφους που συναντάται σε αστικούς ελευθέρους χώρους. Το έδαφος αυτό έχει υποστεί αλλοιώσεις μεταβάλλοντας τόσο τη μηχανική σύστασή του όσο και τα φυσικά και χημικά χαρακτηριστικά του και κατά συνέπεια και τις ιδιότητες του και είναι φτωχό και συμπίεσμένο. Για τους λόγους αυτούς όπου γίνουν φυτεύσεις θα πρέπει να γίνει προετοιμασία του εδάφους και οπωσδήποτε να προστεθούν ποσότητες βελτιωμένου κηπευτικού χώματος αναμεμιγμένου με εδαφοβελτιωτικά για την καλύτερη ανάπτυξη των προτεινόμενων φυτών.

Η περιοχή του έργου, όσο αφορά στην υπάρχουσα βλάστηση, είναι διαμορφωμένη χωρίς σχέδιο και σε μερικές περιπτώσεις, χωρίς να εξυπηρετεί αισθητικά και λειτουργικά τον σκοπό της (πολύ μικρά δέντρα, δέντρα με στρεβλώσεις σε σχήμα, πολύ πυκνές φυτεύσεις κλπ). Τα υπάρχοντα δέντρα αξιολογήθηκαν και προτείνεται να παραμείνουν και να ενταχθούν, σχεδόν, όλα στην νέα διαμόρφωση και λειτουργία του χώρου.

B. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ

Οι κύριοι άξονες της φυτοτεχνικής διαμόρφωσης είναι η εναρμόνιση και συμφωνία, τόσο με την σχετική αρχιτεκτονική μελέτη, όσο και με την βλάστηση της ευρύτερης περιοχής και με τα επιδιωκόμενα αποτελέσματα. Σημαντικό ρόλο σε κάθε διαμόρφωση παίζει το μακροτοπίο, ώστε το τελικό αποτέλεσμα να παρουσιάζει ενιαία εικόνα τοπίου και να επιτυγχάνεται απόκρυψη ανεπιθύμητων οπτικά στοιχείων ή ο τονισμός άλλων.

Στον φυτοτεχνικό σχεδιασμό, λαμβάνεται υπόψη η υπάρχουσα βλάστηση και γίνεται προσπάθεια διατήρησης των φυτικών ειδών που φύονται σε αυτή. Η επιλογή των φυτικών ειδών που θα αποτελέσουν την νέα βλάστηση που θα εγκατασταθεί στο χώρο που μελετάται, γίνεται, κυρίως, με βάση τα είδη της Ελληνικής χλωρίδας, και αυτοφυή είδη, στην ευρύτερη περιοχή, του προς διαμόρφωση χώρου. Με αυτό τον τρόπο προστατεύεται και διατηρείται ο βλαστητικός χαρακτήρας κάθε περιοχής και επιπλέον, εξασφαλίζεται στο μεγαλύτερο δυνατό βαθμό η επιτυχία της εγκατάστασης νέων φυτών.

Πάντα όμως λαμβάνονται υπόψη και η ιδιαιτερότητα κάθε χώρου, καθώς και το επιδιωκόμενο αποτέλεσμα, με συνέπεια, όπου είναι απαραίτητο, στην τελική επιλογή των ειδών να συμμετέχουν και άλλα είδη, αρκεί πάντα να ανταποκρίνονται στις συγκεκριμένες κάθε φορά συνθήκες περιβάλλοντος. Ανάλογα, επίσης, με τις ιδιαίτερες κάθε φορά ανάγκες, γίνεται η επιλογή, τοποθέτηση και ομαδοποίηση των ειδών. Μεμονωμένα είδη ή ομάδες φυτών εγκαθίστανται σε θέσεις ανάλογα με το αν απαιτείται προστασία, ηχομόνωση, απόκρυψη, σκίαση κλπ.

Τέλος, σημαντικό ρόλο παίζει και η επίτευξη διαχρονικού αποτελέσματος, ώστε μέσω της ανθοφορίας και χρωματικής παρουσίας, να γίνεται διαρκώς αντιληπτή η αλλαγή των εποχών του χρόνου. Πάντα όμως αποφεύγεται η υπερβολική συγκέντρωση χρωμάτων και σχημάτων, ώστε να μην προκαλείται οπτική σύγχυση.

Σύμφωνα με όσα αναφέρθηκαν παραπάνω οι αρχές που ακολουθούνται στην μελέτη αυτή είναι:

A. Η βιοκλιματική, οικολογική και αισθητική αναβάθμιση των χώρων, με επιλογή κατάλληλων φυτικών ειδών, προσαρμοσμένων στις κλιματολογικές και βιοκλιματικές συνθήκες της περιοχής, ώστε το τελικό αποτέλεσμα να «δένει» με το φυσικό τοπίο αλλά και να αποφευχθεί η ομοιόμορφη φύτευση.

Β. Η ενίσχυση της αίσθησης του ευχάριστου περιβάλλοντος και η ανάδειξη του νέου χαρακτήρα του χώρου. Η ανάγκη για την διαμόρφωση χώρων καλαισθητών και λειτουργικών για τους κατοίκους και τους επισκέπτες και η εναρμόνιση με την σχετική αρχιτεκτονική διαμόρφωση και η εξυπηρέτηση της λειτουργικότητας του χώρου (κυκλοφορία, στάση κλπ.).

Γ. Να τηρούνται οι αισθητικοί και επιστημονικοί κανόνες των φυτικών συνθέσεων.

Δ. Η δημιουργία θετικού οπτικά αποτελέσματος, με απόκρυψη στοιχείων αντιαισθητικών αλλά και ανάδειξη της θέας, όπου αυτό είναι επιθυμητό.

Ε. Η εξασφάλιση της εύκολης συντήρησης του χώρου και της ελαχιστοποίησης των καλλιεργητικών φροντίδων.

Γ. ΦΥΤΑ ΚΑΙ ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ

Γ.1. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΦΥΤΩΝ

Το φυτικό υλικό που θα χρησιμοποιηθεί στο έργο θα προέρχεται από φυτώρια που λειτουργούν σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1564/85. Όλα τα φυτά θα είναι αντιπροσωπευτικά του κανονικού τους είδους ή της ποικιλίας και θα έχουν κλαδιά ή στελέχη κανονικά και αρκετά καλά αναπτυγμένα καθώς και υγιή ριζικά συστήματα. Τα φυτά θα είναι σκληραγωγημένα, απαλλαγμένα από αντιαισθητικούς κόμβους, εκδορές του φλοιού, κακώσεις από τον άνεμο και άλλες παραμορφώσεις. Η εμφάνισή τους θα είναι ενδεικτική καλής υγείας και σφριγηλότητας και αποτέλεσμα σωστής διαμόρφωσής τους.

Τα φυτά θα είναι συμμετρικά ως προς την κόμη, χαρακτηριστικά όσον αφορά την ποικιλία και το είδος, εύρωστα, υγιή, ζωηρά και απαλλαγμένα από φυτοπαθολογικές εντομολογικές ή μυκητολογικές προσβολές και θα έχουν υγιή κανονικά ριζικά συστήματα που θα γεμίζουν τα δοχεία τους, χωρίς να τα έχουν υπερπληρώσει με ρίζες. Φυτά που έχουν επιλεγεί από τον Ανάδοχο για το έργο θα μπορούν να επιθεωρούνται και να εγκρίνονται από την Υπηρεσία. Αντικατάσταση προδιαγραφόμενων φυτών θα επιτρέπεται μόνον με την σχετική άδεια της Υπηρεσίας.

Το έργο θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής, για την επίτευξη του καλύτερου αποτελέσματος. Τα υλικά και οι εργασίες, όπως προδιαγράφονται στα σχετικά άρθρα του τεύχους προμετρήσεων, θα συμμορφώνονται με τις σχετικές ισχύουσες εθνικές προδιαγραφές και τα σχετικά περιγραφικά άρθρα τιμολογίου. Συγκεκριμένα:

10	ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
10-05	<i>Εγκατάσταση Πρασίνου</i>
<u>10-05-01-00</u>	Φυτεύσεις δέντρων - θάμνων
<u>10-05-09-00</u>	Συστήματα προσωρινής σταθεροποίησης φυτών
10-06	<i>Συντήρηση Πρασίνου</i>
<u>10-06-01-00</u>	Διαμόρφωση λεκανών άρδευσης φυτών
<u>10-06-02-01</u>	Άρδευση φυτών
<u>10-06-03-00</u>	Εφαρμογή λιπάνσεων φυτών
<u>10-06-04-01</u>	Κλάδεμα δένδρων
<u>10-06-04-02</u>	Κλάδεμα θάμνων
<u>10-06-05-00</u>	Φυτοπροστασία
<u>10-06-06-00</u>	Έλεγχος ζιζανίων
<u>10-06-07-00</u>	Καθαρισμός χώρων πρασίνου

ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ»

10-07	Διάφορες Εργασίες
10-07-01-00	Κοπή - εκρίζωση δέντρων και θάμνων
10-08	Αρδευτικά δίκτυα
10-08-01-00	Εγκατάσταση αρδευτικών δικτύων
10-09	Υλικά Έργων Πρασίνου
10-09-01-00	Προμήθεια και χειρισμοί φυτών

Συγκεκριμένα για την ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-09-01-00 "ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΧΕΙΡΙΣΜΟΙ ΦΥΤΩΝ" επιλέγονται οι εξής κατηγορίες φυτών:

Δέντρα: κατηγορίας Δ7
Στίπες: κατηγορία Π2
Αρωματικά: κατηγορία Θ3 (αντίστοιχα)

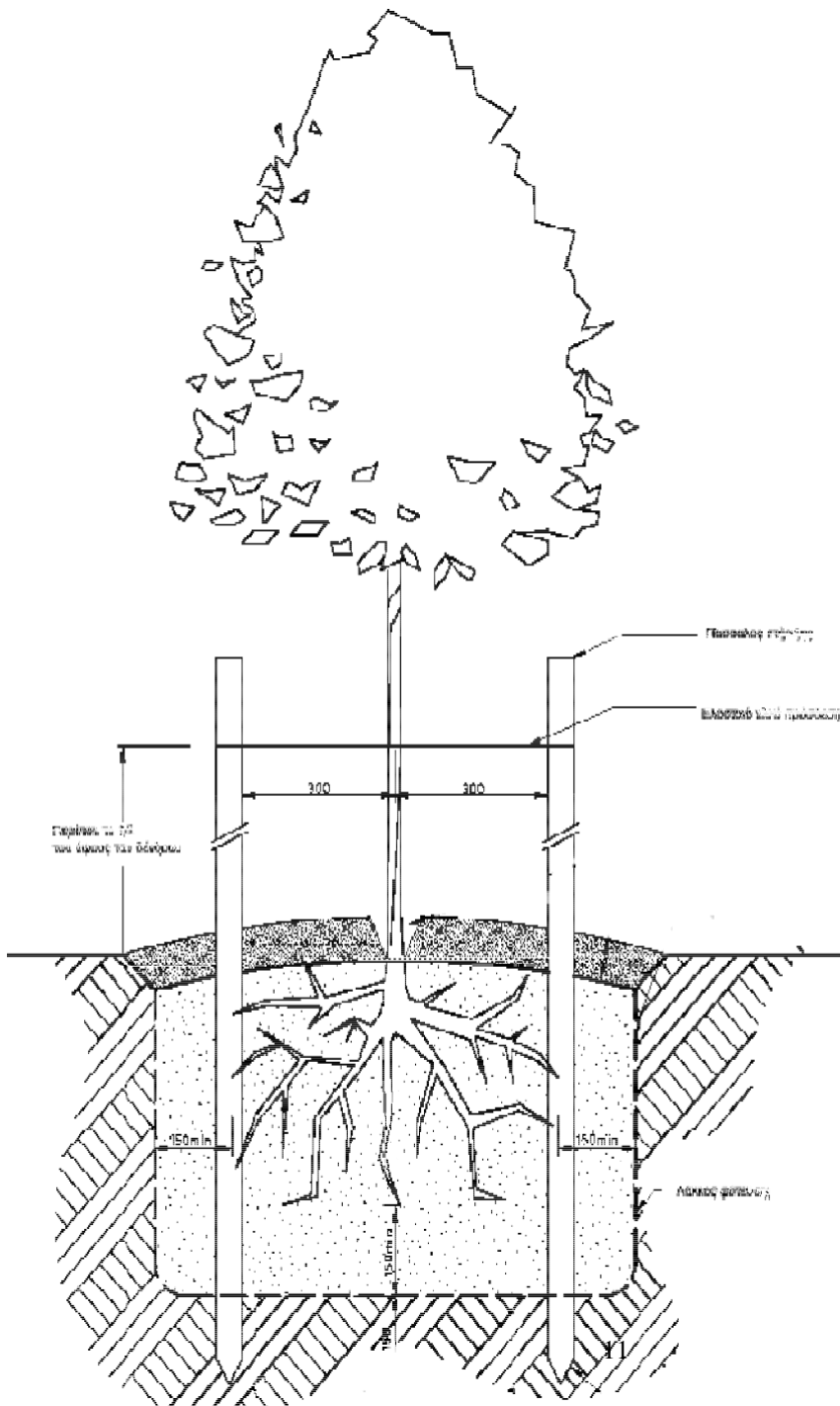
Γ.2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΦΥΤΕΥΣΕΩΝ

Η προμήθεια, εγκατάσταση και συντήρηση όλων των φυτών θα γίνεται από τον Ανάδοχο με εφαρμογή αναγνωρισμένων γεωπονικών μεθόδων και τρόπων κατασκευής, και με ιδιαίτερη προσοχή στην πρακτική φύτευσης. Οι εργασίες φύτευσης θα ακολουθήσουν την εξής σειρά:

- Επισημαίνονται με πηχίσκο οι ακριβείς θέσεις όλων των δένδρων και των άλλων φυτών, σύμφωνα με το σχέδιο και με την σύμφωνη γνώμη της επίβλεψης.
- Σκάβεται ο λάκκος σύμφωνα με τις προδιαγραφές (για τα δέντρα 0,70 x 0,70 m. x 0,70 m και για τα ποώδη 0,30 x 0,30 m. x 0,30 m).
- Στην συνέχεια, στα δένδρα, τοποθετούνται οι πάσσαλοι στήριξης όπως στο επισυναπτόμενο σκαρίφημα. Μετά τοποθετείται το φυτό, στο κέντρο του λάκκου, αφού πρώτα έχει τοποθετηθεί στη βάση του λάκκου κατάλληλη ποσότητα μίγματος από κηπαίο χώμα, 15% οργανικό φυτικό υπόστρωμα και 15% περλίτη.

- Ακολουθεί η πλήρωση του λάκκου με το παραπάνω μίγμα, στη συνέχεια ελαφρύ πάτημα με τα πόδια από τα τοιχώματα του λάκκου προς το φυτό (χωρίς να πατηθεί η μπάλα χώματος του φυτού) με σκοπό την καλή επαφή του ριζικού συστήματος με το έδαφος.
- Μετά το γέμισμα του λάκκου σχηματίζεται λεκάνη άρδευσης και ακολουθεί πότισμα με άφθονο νερό (για τα δένδρα 15-20 λίτρα νερό) ανά λάκκο περίπου.
- Οι πάσσαλοι που θα χρησιμοποιηθούν για την στήριξη των δένδρων θα είναι ξύλινοι ευθυτενείς, κυλινδρικοί, ύψους 2,5 m. Οι πάσσαλοι τοποθετούνται 0,8-

1,0 m εντός του
χώματος, ανά
180° δίπλα στη
ριζόμπαλα με
τοποθέτηση
αντίθετα με τους
επικρατούντες
ανέμους. Η
πρόσδεση του
δέντρου στον
πάσσαλο θα γίνει
με ιμάντες
πλαστικούς ή
ελαστικούς που
παρεμβάλλονται
μεταξύ του φλοιού
και του πασσάλου
(σε σχήμα οκτώ),
ενώ στην αρχή
δένονται σφιχτά για
να μην υπάρχουν
ταλαντώσεις. Η
πρόσδεση γίνεται
10-15 εκατοστά
χαμηλότερα από



το υψηλότερο τμήμα του πασσάλου.

- Σχετικά με την καταλληλότερη εποχή φύτευσης, για τα φυτά, συνιστάται η περίοδος Σεπτέμβριος-Νοέμβριος και Μάρτιος-Απρίλιος.
- Οι εργασίες συντήρησης θα είναι εντατικότερες τον πρώτο μήνα και θα αφορούν αρδεύσεις (μέσω του δικτύου για τα φυτά), την λίπανση των φυτών, το κλάδεμα διαμόρφωσης των δένδρων, τα κλαδέματα σχηματισμού των θάμνων, την συντήρηση των λεκανών ποτίσματος, τον έλεγχο ζιζανίων, την καταπολέμηση ασθενειών, τους καθαρισμούς των χώρων των φυτών.
- Τέλος σε ετήσια βάση, θα προσαρμόζεται ένα ανάλογο πρόγραμμα εργασιών που θα περιλαμβάνει και τις λιπάνσεις και την συντήρησή τους.

Το αντικείμενο των εργασιών περιλαμβάνει επίσης την παροχή όλων των απαιτούμενων εργατικών, υλικών και εξοπλισμών για την ικανοποιητική εκτέλεση της τελικής διαμόρφωσης της επιφάνειας του εδάφους στις υπό διαμόρφωση περιοχές πριν από τη φύτευση.

Οι φυτευτικές εργασίες πρέπει να εκτελεσθούν από προσωπικό ειδικευμένο σε φυτεύσεις και κατασκευή τριτεύοντος δικτύου άρδευσης με επαγγελματική αρτιότητα και έτσι, ώστε να ικανοποιούνται οι απαιτήσεις της Υπηρεσίας. Όλες οι εργασίες αυτού του άρθρου πρέπει να εκτελούνται από ειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό μόνιμα απασχολούμενο σε σχετικές εργασίες. Η γενική επίβλεψη θα γίνεται από γεωπόνο και σε επίπεδο εργοδηγού θα γίνεται από άτομα της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, τα οποία θα έχουν αποδεκτά προσόντα και πρακτική πείρα σ' αυτό το είδος της εργασίας.

Γ.3 ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ
ΔΕΝΤΡΩΝ & ΦΥΤΩΝ



Ligustrum japonicum

Λιγούστρο







Santolina chamaecyparissus

Λεβαντίνη



Lavandula pinnata

Λεβάντα

	<p><i>Rosmarinus officinalis</i></p> <p>Δεντρολίβανο</p>
	<p><i>Origanum majorana</i></p> <p>Μαντζουράνα</p>
	<p><i>Salvia officinalis</i></p> <p>Φασκόμηλο</p>
	<p><i>Pervoskia atriplicifolia</i></p> <p>Περβόσκια</p>



Stipa tenuissima

Στίππα



Rosa sp.

Αναρριχώμενη

τριανταφυλλιά

Γ.4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

Τα υπόλοιπα υλικά θα περιλαμβάνουν:

Το κηπευτικό χώμα που είναι πρωταρχικής σημασίας και πρέπει να είναι επιφανειακό, γόνιμο, κοσκινισμένο, βιολογικά ενεργό, αμμοαργιλώδες έως αργιλοαμμώδες με ουδέτερη αντίδραση (pH 6,5-7,5), χωρίς ξένες ύλες με μικροβιακή χλωρίδα και πανίδα. Το κηπευτικό χώμα που θα χρησιμοποιηθεί θα εμπλουτιστεί με 15% γεωργικό περλίτη και 15% κομπόστ. Θα χρησιμοποιηθεί σε μίγμα με βελτιωτικά και λίπασμα για την πλήρωση των λάκκων φύτευσης.

Δ. ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΒΑΣΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Παρακάτω αναφέρεται τα είδη των εργασιών συντήρησης καθώς και η συχνότητα πραγματοποίησης αυτών των εργασιών σε διάστημα ενός χρόνου.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Α/Α	Είδος εργασίας	Ι	Φ	Μ	Α	Μ	Ι	Ι	Α	Σ	Ο	Ν	Δ	Σύνολο
1	Λίπανση			1							1			2
2	Σχηματισμός κόμης				1						1			2
3	Καταπολέμηση εχθρών και ασθενειών με νόμιμα μέσα													ΑΝ ΚΡΙΘΕΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΟ
4	Βοτάνισμα χώρων φυτών με εργάτες		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		10
5	Καθαρισμός χώρων φυτών	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	48
6	Έλεγχος υποστύλωσης δένδρων			1							1			2